

**Załącznik nr 3.**

Pomoc Techniczna (Asysta) dla projektu pn.:  
„Rozwój i modernizacja infrastruktury wodno-ściekowej  
w Aglomeracji Bystrzyca Kłodzka, 2016-2020”

.....  
(pieczęć adresowa Wykonawcy)

**U M O W A      N R      /2018**

Zawarta w dniu ..... r. pomiędzy:

Zakładem Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Bystrzycy Kłodzkiej z siedzibą w (57- 500) Bystrzycy Kłodzkiej ul. Młynarska 4, wpisaną do Rejestrów Przedsiębiorców – Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia- Fabrycznej we Wrocławiu pod nr KRS 0000310814, NIP: 8811466771, Regon: 020793982, o kapitale zakładowym w wysokości 48 016 000 złotych reprezentowanym przez:

Martę Konieczną-Morawa – Prezesa Zarządu,  
zwaną w dalszej treści umowy „**Zamawiającym**”

a

.....reprezentowanym przez:  
zwanym dalej w treści niniejszej Umowy „**Wykonawcą**”

Po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie Regulaminu udzielania zamówień współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego „Infrastruktura i Środowisko” na lata 2014 – 2020 oraz Regulaminu udzielania zamówień, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro, obowiązujących w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Bystrzycy Kłodzkiej została zawarta Umowa o następującej treści:

**§ 1. Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi pn. Pomoc Techniczna (asysta) dla Projektu „Rozwój i modernizacja infrastruktury wodno-ściekowej w Aglomeracji Bystrzyca Kłodzka, 2016-2020.”
2. Zakres zadania obejmuje wszystkie usługi wynikające z przedłożonych w celu wyboru Wykonawcy dokumentów.
3. Integralnymi składnikami Umowy są następujące załączniki:
  - a) Opis przedmiotu zamówienia,
  - b) Oferta Wykonawcy.
4. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniami zawartymi w ofercie.
5. Przedmiotem niniejszego zamówienia są usługi obejmujące pomoc techniczną w zakresie przygotowania Zamawiającego i Zespołu Zadaniowego działającego w jego strukturze organizacyjnej, do prawidłowego zarządzania, koordynowania i monitorowania wszelkich działań i zadań związanych z realizacją projektu pn. „Rozwój i modernizacja infrastruktury wodno-ściekowej w Aglomeracji Bystrzyca Kłodzka, 2016-2-2020”, który został zgłoszony do dofinansowania w ramach 3 naboru w trybie konkursowym o dofinansowanie z Funduszu Spójności w ramach Priorytetu II Ochrona środowiska w tym adaptacja do zmian klimatu, działanie 2.3 Gospodarka wodno-ściekowa w aglomeracjach (konkurs nr POIiŚ 2.3/3/2016).
6. W ramach realizacji umowy Wykonawca będzie zobowiązany w szczególności do:
  - przeanalizowania dla Zespołu Zadaniowego rozwiązań organizacyjnych zarządzania Projektem i przedstawienia wniosków,

- opracowania zaleceń w zakresie ścieżki audytu, procedur generowania, przepływu, przetwarzania informacji i danych zawartych w raportach oraz gromadzenia informacji niezbędnych do podejmowania decyzji przez Zamawiającego,
  - przygotowania Zespołu Zadaniowego do prawidłowego zarządzania finansowego Projektem,
  - przygotowania Zespołu Zadaniowego do prawidłowej realizacji Projektu i koordynowania procesu inwestycyjnego, (wykonywania robót budowlanych) i działań nadzorczych w ramach procedur wynikających ze stosowania zapisów kontraktowych,
  - szkolenia Zespołu Zadaniowego, m.in w zakresie: zarządzania i monitorowania finansowego umów / kontraktów i Projektu, monitorowania procesu inwestycyjnego,
  - przeprowadzenia stałego audytu wewnętrznego, przygotowanie Zespołu Zadaniowego do audytu zewnętrznego,
  - opracowania i wdrożenie działań naprawczych wobec wykrytych nieprawidłowości przy prowadzeniu projektu.
7. Szczegółowy zakres i sposób realizacji przedmiotu umowy określa Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ) oraz oferta Wykonawcy z dnia ..... r.
  8. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia zgodnie OPZ i złożoną ofertą oraz na podstawie niniejszej umowy.
  9. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania Usługi określone w niniejszej Umowie. Wykonawca będzie wykonywał Usługi z najwyższą starannością, w ścisłej współpracy z Zamawiającym, stosując się do jego zaleceń oraz Wytucznych obowiązujących przy realizacji Projektu współfinansowanego w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko.

### **§ 2. Terminy realizacji umowy**

1. Strony ustalają terminy realizacji umowy: od 15.05.2018 r. do 31.12.2019 r.
2. Strony ustalają, że poszczególne czynności stanowiące przedmiot niniejszej umowy będą wykonywane przez Wykonawcę w terminach wskazanych w Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ).
3. Przestrzeganie terminów wskazanych przez Zamawiającego w OPZ stanowi obowiązek Wykonawcy. W przypadku niedotrzymania terminów wskazanych w OPZ Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić kary umowne, o których mowa w § 13 umowy.

### **§ 3. Obowiązki Zamawiającego**

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) udzielania wszelkich informacji związanych z realizacją niniejszej umowy oraz każdego zlecenia powierzonego Wykonawcy,
- 3) bieżącej współpracy z Wykonawcą z zakresie realizacji niniejszej umowy oraz do udzielania wszelkich informacji niezbędnych do prawidłowego podejmowania działań w ramach umowy,
- 4) zapłaty wynagrodzenia za usługi wykonane zgodnie z niniejszą umową.

### **§ 4. Personel i Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się:
  - 1) wykonywać przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, z zachowaniem profesjonalizmu i należytej staranności,
  - 2) stosować do zaleceń i uwag Zamawiającego związanych z realizacją przedmiotu umowy,
  - 3) wyznaczyć do realizacji zadania Kluczowy Personel, w skład którego wchodzi: Kierownik Zespołu- Ekspert Techniczny, Ekspert Finansowy.
  - 4) zapewnić Ekspertom jw. pomoc i wsparcie ze strony innych osób (innych ekspertów i personel wspierający), jakie mogą być niezbędne dla prawidłowego wykonania niniejszej Umowy
  - 5) Zgodnie z OPZ przedkładać sprawozdanie z przeprowadzonych działań w ramach pomocy technicznej wraz ze zgromadzonym materiałem archiwalnym, a w przypadku zakończenia umowy raport podsumowujący/potwierdzający wykonanie przedmiotu umowy.
  - 6) wykonać przedmiot umowy w terminach, o których mowa w § 2 niniejszej umowy.
2. Wykonawca może zaproponować Zamawiającemu zmianę Personelu Kluczowego wymienionego w stosownym załączniku składanym wraz z ofertą. Zmiana taka jest możliwa, jeżeli Wykonawca co najmniej na 10 dni przed planowaną zmianą pisemnie powiadomi Zamawiającego i uzyska jego pisemną zgodę.
3. Wykonawca z własnej inicjatywy zaproponuje zmianę Personelu Kluczowego w następujących przypadkach:
  - a) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych;
  - b) nie wywiązywania się z obowiązków wynikających z Umowy;
  - c) jeżeli jego zmiana stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. rezygnacji, itp.).
4. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany Personelu Kluczowego, jeżeli uzna, że nie wykonuje bądź nienależyte wykonuje on swoje obowiązki wynikające z Umowy.

5. Wykonawca obowiązany jest, na każde żądanie Zamawiającego, zmienić Personel Kluczowy, na zasadach opisanych w niniejszym paragrafie.
6. W przypadku zmiany Personelu Kluczowego, osoba zaproponowana przez Wykonawcę musi spełniać wymagania określone dla tego personelu na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
7. W okresie wykonywania Umowy Wykonawca może udzielić urlopu Personelowi Kluczowemu, na następujących warunkach:
  - a) terminy urlopów zostaną uprzednio uzgodnione i zatwierdzone przez Zamawiającego;
  - b) Wykonawca zobowiązany jest wskazać terminy urlopów personelu oraz zaproponować osoby ich zastępujące z co najmniej 1 miesięcznym wyprzedzeniem;
  - c) wszystkie osoby zastępujące, w okresie urlopu personelu, muszą być zatwierdzone przez Zamawiającego, m.in. na podstawie dokumentów potwierdzających ich kwalifikacje.
8. Do osób zastępujących Personel Kluczowy znajduje odpowiednie zastosowanie treść ust. 5 i ust. 7 niniejszego paragrafu.
9. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest udostępnić lub wydać Zamawiającemu wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem Umowy. Wykonawca zezwoli osobie upoważnionej przez Zamawiającego skontrolować lub zbadać dokumentację dotyczącą sposobu wykonywania Umowy oraz sporządzić z niej kopie zarówno podczas, jak i po jej wykonaniu.
10. Wszelkie dokumenty i informacje otrzymane przez Wykonawcę od Zamawiającego nie będą, za wyjątkiem przypadków, gdy będzie to konieczne w celu prawidłowego wykonania Umowy, publikowane lub ujawniane bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
11. Wykonawca przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowanych przez siebie i przekazanych Zamawiającemu dokumentów powstałych w wyniku wykonywania niniejszej Umowy. Wszelkie raporty, dokumenty, dane i informacje pozyskane lub sporządzone przez Wykonawcę w trakcie wykonywania Umowy będą poufne i będą stanowić własność Zamawiającego. Wszelkie majątkowe prawa autorskie przechodzą na Zamawiającego w ramach całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy.

#### **§ 5. Sposób realizacji umowy**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość udziału Podwykonawców w realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca w ciągu 3 dni od podpisania niniejszej umowy przedstawi Zamawiającemu wykaz Podwykonawców wraz z ich danymi kontaktowymi.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniedbania swoich Podwykonawców tak jak gdyby to były własne działania, uchybienia lub zaniedbania.
4. Zgoda Zamawiającego na wykonanie części umowy przez Podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z jakichkolwiek jego zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
5. Podwykonawca nie ma prawa ustanawiać kolejnych podwykonawców ani powierzać innemu podmiotowi żadnych prac powierzonych mu przez Wykonawcę. Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania podwykonawców o wskazanym powyżej zastrzeżeniu.

#### **§ 6. Wynagrodzenie oraz warunki płatności**

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie pełnego zakresu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, wynosi:
  - a. netto: ..... zł (słownie złotych: ...../100)
  - b. brutto z należnym podatkiem VAT ..... zł (słownie złotych: ...../100)
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie zobowiązania Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy i zawiera wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z prawidłową realizacją przedmiotu umowy.
3. Wszelkie prace lub czynności nieopisane w OPZ oraz niniejszej umowie, a niezbędne dla właściwego i kompletnego wykonania przedmiotu umowy traktowane są jako oczywiste i zostały uwzględnione w cenie ofertowej.
4. Strony przewidują za wykonanie przedmiotu umowy płatności częściowe na następujących zasadach:
  - płatność częściowa w wysokości 50% wynagrodzenia, o którym mowa w pkt 1 po zatwierdzeniu przez Zamawiającego Raportu Wstępnego i Raportu Rocznego z wykonywania umowy,
  - płatność końcowa w wysokości 50% wynagrodzenia, o którym mowa w pkt 1 po zatwierdzeniu przez Zamawiającego Raportu Końcowego z wykonywania umowy.
 Za Raport Roczny uważa się dokument podsumowujący działania w ramach umowy wykonane do 31.12.2018 roku.
5. Rozliczenie nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o zaakceptowany przez Zamawiającego Raport Wstępny i Raport Roczny (dla płatności częściowej) oraz Raport Końcowy (dla płatności końcowej) potwierdzający należyte zrealizowanie przedmiotu umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest wystawić i dostarczyć fakturę do Zamawiającego nie później niż siódmego dnia od zatwierdzenia przez Zamawiającego Raportu Rocznego (dla płatności częściowej) lub Raportu Końcowego (dla płatności końcowej), o których mowa w ust. 5. Wykonawca zobowiązany jest wystawić

faktury zgodnie z przepisami prawa, a ponadto podawać na nich numer niniejszej umowy.

7. Faktury Wykonawcy zostaną zrealizowane przez Zamawiającego w terminie 30 dni od daty ich dostarczenia Zamawiającemu - przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy .....
8. przy czym za datę zapłaty faktury uznaje się dzień obciążenia konta Zamawiającego.
9. Strony zgodnie oświadczają, że terminy płatności za prace podzleczone przez Wykonawcę przewidziane w umowach z Podwykonawcami nie mogą być dłuższe niż terminy płatności wynikające z niniejszej umowy.
10. W przypadku gdy Podwykonawca usług, świadczący je za zgodą Zamawiającego na podstawie ważnej umowy z Wykonawcą, wystąpi do Zamawiającego z roszczeniem o zapłatę za prace podzleczone, Zamawiający ograniczy wynagrodzenie Wykonawcy o kwotę wynagrodzenia zapłaconego Podwykonawcy.
11. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT.
12. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT.

#### **§ 7. Naruszenie warunków umowy**

1. Każda ze stron dopuszcza się naruszenia warunków Umowy, jeżeli nie wykonuje swoich zobowiązań wynikających z Umowy.
2. W razie naruszenia warunków Umowy, Zamawiający może:
  - a) przerwać realizację umowy w dowolnym czasie i ze skutkiem natychmiastowym,
  - b) obciążyć Wykonawcę karami umownymi,
  - c) wypowiedzieć Umowę w części zamówienia nie wykonanego,
  - d) odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.
3. Uważa się, że żadna ze stron nie jest w zwłóce i nie narusza postanowień umowy z tytułu niewykonania swoich zobowiązań, jeżeli wykonywanie tych zobowiązań uniemożliwiają okoliczności siły wyższej, które powstały po dacie powiadomienia o wygraniu przetargu lub po dacie od której Umowa obowiązuje.
4. Przez siłę wyższą rozumie się wszelkie nieprzewidywalne przez żadną ze stron przyczyny, bądź będące poza ich kontrolą, które w części lub w całości uniemożliwiają wykonanie zobowiązań zawartych w umowie, takich jak: naturalne katastrofy, pożary, powodzie, wybuchy, strajki, niepokoje społeczne, działania wojenne.

#### **§ 8. Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy, gdy:
  - a) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy - w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
  - b) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu zamówienia w terminie 30 dni od dnia określonego w Umowie, z przyczyn przez siebie zawinionych – w terminie 5 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego informacji o upływie 30-dniowego terminu,
2. Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia przewidziany niniejszą Umową w sposób niezgodny z niniejszą Umową lub odmawia jego realizacji zgodnie z postanowieniami Umowy – w terminie 5 dni od dnia stwierdzenia przez Zamawiającego danej okoliczności,
3. W przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn określonych w ust. 1 pkt a, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
4. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i musi zawierać uzasadnienie.

#### **§ 9. Odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę**

Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, gdy:

- 1) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy - w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu tych okoliczności,
- 2) Zamawiający zawiesza wykonywanie niniejszego zamówienia na ponad 30 dni z przyczyny nie wyszczególnionej w Umowie lub nie spowodowanej zwłoką Wykonawcy – w terminie 5 dni od daty powzięcia przez Wykonawcę informacji o upływie 30-dniowego okresu zawieszenia postępu prac,
- 3) Zamawiający uporczywie nie wypełnia innych obowiązków określonych w niniejszej Umowie mimo wystosowania przez Wykonawcę co najmniej trzech pisemnych monitów w odstępach co najmniej 3 dniowych – w terminie 5 dni od dnia bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego przez Wykonawcę w ostatnim monicie na wykonanie przez Zamawiającego obowiązku wynikającego z umowy.

#### **§ 10. Obowiązki stron po odstąpieniu od umowy**

W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, strony obciążają następujące obowiązki:

- 1) Wykonawca winien zakończyć prace nad realizacją przedmiotu zamówienia oraz ograniczyć wydatki do minimum sporządzić inwentaryzację wykonanych prac – na koszt tej strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy.

- 2) Wykonawca i Zamawiający sporządzają wartościowe rozliczenie prac wykonanych a nie zapłaconych przez Zamawiającego na dzień rozwiązania Umowy.

#### **§ 11. Kary umowne**

1. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Zamawiający może żądać od Wykonawcy kar umownych w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto - ceny całkowitej podanej w ofercie określonego w § 6 ust. 1 umowy.
2. Za nieterminowe oddanie Zamawiającemu poszczególnych usług składających się na przedmiot umowy, za niedotrzymanie terminów, o których mowa w § 2, Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 0,1 % wartości wynagrodzenia umownego brutto - ceny całkowitej podanej w ofercie określonego w § 6 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki.
3. Za zwłokę w odbiorze poszczególnych usług Wykonawca może żądać od Zamawiającego zapłaty kary umownej w wysokości 0,1 % wartości wynagrodzenia umownego brutto - ceny całkowitej podanej w ofercie określonego w § 6 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki.
4. Roszczenia o zapłatę należnych kar umownych nie będą pozbawiać Stron prawa żądania zapłaty odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość szkody przekroczy wysokość zastrzeżonej kary umownej.
5. Naliczone Wykonawcy kary umowne mogą być potrącane z jego wynagrodzenia.

#### **§ 12. Przedstawiciele stron**

1. Wykonawca ustanawia odpowiedzialnego za prace będące przedmiotem umowy:.....  
tel. służbowy:.....adres e-mail: ....., który jest upoważniony do zarządzania i nadzorowania wykonania umowy, do odbioru dokumentów wchodzących w skład umowy oraz do bezpośrednich kontaktów roboczych z Zamawiającym.
2. Zamawiający ustanawia odpowiedzialnego za nadzór nad wykonaniem prac na podstawie niniejszej umowy: ..... tel. służbowy:.....adres e-mail: ....., który jest upoważniony do zarządzania i nadzorowania wykonania umowy oraz do odbioru dokumentów wchodzących w skład przedmiotu umowy.

#### **§ 13. Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
3. W przypadku powstania sporu na tle realizacji niniejszej umowy strony będą dążyły do polubownego uregulowania sporu, a po bezskutecznym wyczerpaniu tego sposobu poddadzą się pod orzecznictwo właściwego sądu powszechnego.
4. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach w tym jeden dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**